

## LÅNGIVERAVTALE

**Partene:**

**Perx Folkefinansiering AS**, org. nr. 817 653 952 ("**Perx**"), Nedre Vollgt 4, 0158 Oslo, Norge; og

**ESPOS Norge AS**, org. nr. 997 457 056 ("**ESPOS Norge** Kobbervikdalen 59, 3036 Drammen, Norge; og

**Långiver:**

## 1. FORMÅL

Formålet med denne långiveravtalen er å regulere forholdet mellom Långiver og Perx samt mellom Långiver og ESPOS Norge for så vidt gjelder Långivers långivning til Låntakere, bruk av Plattformen og etablering av kundeforhold med ESPOS Norge for opprettelse av epengekonto og utførelse av betalingstjenester. I tillegg til denne Långiveravtalen gjelder Generelle Vilkår for bruk av Plattformen samt enhver avtale Långiver har inngått via Plattformen og blitt part i, samt den enkelte låneavtalen mellom Långiver og Låntaker.

Perx driver låneformidling gjennom en elektronisk markedsplass for formidling av lån og investering, som tilbys digitalt på web-siden Plattformen er en formidlingstjeneste for långivere som ønsker å låne ut penger til Låntakere som ønsker å ta opp usikrede forbrukslån. ESPOS Norge utsteder e-penger til Långivere i forbindelse med ytelse av deres lån til Låntakere, og overfører Lån i form av e-penger til Låntakers epengekonto hos ESPOS Norge. ESPOS Norge forestår derigjennom oppgjørsfunksjonen tilknyttet Plattformen etter oppdrag fra Perx. Eventuelle betalingstjenester tilknyttet Plattformen utføres også av ESPOS Norge iht. selskapets e-pengekonsesjon.

Perx og ESPOS Norge leverer tilsammen Tjenesten slik definert i generelle vilkår.

## 2. GENERELLE VILKÅR

Ved inngåelse av denne avtalen aksepteres de generelle vilkår slik de lyder til enhver tid, jf. punkt 14. Ved eventuell motstrid går denne avtalen foran de generelle vilkårene. De ord og uttrykk som er definert i de generelle vilkår skal ha samme betydning i denne avtale, med mindre annet er spesifisert nedenfor. Enhver henvisning til lov eller forskrift skal forstås som en henvisning til senere endringer av disse og til senere lover eller forskrifter gitt i medhold av, eller som trer inn i stedet for, disse.

## 3. LÅNGIVERS SAMTYKKE

Långiver som ønsker å opptre i rollen som Långiver samtykker ved signering av denne avtalen at:

- Perx benytter tredjeparter som foretar risikovurdering av Låntaker som publiseres på Plattformen;
- Perx har en rett, men ingen plikt, til å begrense Långivers utlån via Plattformen, herunder nekte Långiver ytterligere deltakelse som følge av en samlet vurdering av Långivers utlånsaktivitet;
- Perx fastsetter rente for et Lån som vil fremgå av Lånetilbudet som publiseres i forbindelse med en Tegningsrunde og fyller ut Standard Låneavtale med de betingelser som fremgår av Lånetilbudet og deretter etter endt Tegningsperiode oppdaterer Låneavtalen

- avhengig av utfall,
- Långiver er bundet av Låneavtalen ved tegning av et Lån i en Tegningsrunde;
- Perx kan kansellere et Lån hvis vilkår for utbetaling som angitt i Standardisert format for Låneavtalen ikke er oppfylt;
- Långiver samtykker til pro rata fordeling mellom Långiverne av Låntakers innbetalinger i Lån;
- Hvis Låntaker misligholder et Lån der Långiver er part, slik angitt i Låneavtalen, skal Perx ha rett til å sette ut inndrivingen av kravet til et inkassobyrå for videre saksgang på vegne av Långiverne og i henhold til gjeldende norsk rett og praksis;
- Alle betalinger fra Långiver i forkant eller under et Låns løpetid skjer til/fra ESPOS Norges Klientkonto og mot utstedelse av e-penger fra ESPOS Norge..
- Betalinger fra Låntaker under et Låns løpetid skjer til ESPOS Norges Oppgjørskonto og Långivers andel krediteres Långivers epengekonto hos ESPOS Norge.

## 4. REGISTRERING AV KUNDEFORHOLD

Før bruk av Tjenesten må Långiver registrere et kundeforhold for bruk av Plattformen.

Det etableres et kundeforhold til Perx som låneformidler og administrator av Plattformen og et kundeforhold til ESPOS Norge for etablering av e-pengekonto og utførelse av betalingstjenester.

Långiver forplikter seg til å gi korrekte opplysninger ved registrering av kundeforholdet, herunder avgi en egenerklæring for å fastlegge långiverkategori. Ytterligere informasjon om aktuelle långiverkategorier fremgår av Plattformen. Långiver er også ansvarlig for ajourhold av de registrerte opplysningene. Opplysningene kan enkelt oppdateres av Långiver på Plattformen.

ESPOS Norge er forpliktet til å gjennomføre en kundekontroll av sine kunder i henhold til lov om tiltak mot hvitvasking og terrorfinansiering av 1. juni 2018 nr. 23 ("**Hvitvaskingsloven**"), forskrift om tiltak mot hvitvasking og terrorfinansiering mv av 14. september 2018 nr. 1324 ("**Hvitvaskingsforskriften**") og relevant sanksjonslovgivning. ESPOS Norge har utkontraktert gjennomføring av kundekontroll til Perx i henhold til Hvitvaskingsloven § 23.

Långiver forplikter seg til å:

- beskytte passord, PIN-koder og eventuelle andre aktiveringsdata til Plattformen eller Tjenesten samt forsikre seg om at disse holdes hemmelige for uvedkommende,

- umiddelbart rapportere til Perx og/eller ESPOS Norge ved enhver mistanke om at uvedkommende har fått tilgang til Långivers passord, PIN-koder eller andre aktiveringsdata til Plattformen eller Tjenesten (jf. de generelle vilkårene),
- umiddelbart slutte å bruke en BankID hvor den private nøkkelen eller aktiveringsdata mistenkes å ha blitt kjent for andre.

## 5. OM E-PENGEKONTO

### 5.1 E-pengekonto

Ved registreringen av kundeforholdet med ESPOS Norge opprettes det en E-pengekonto hos ESPOS Norge. Opprettelse av E-pengekontoen er en forutsetning for bruk av Tjenesten.

Før Tjenesten kan tas i bruk må Långiver innbetale et beløp til E-pengekontoen for plassering. Alle innbetalinger til E-pengekontoen skjer via ESPOS Norges Klientkonto mot utstedelse av e-penger til en verdi av tilsvarende beløp.

Långivers tegnedet beløp i en Tegningsrunde vil bli debiteret Långivers E-pengekonto. Dersom Lånetilbudet ikke fulltegnes eller Tegningen av andre grunner kanselleres vil debitering ikke skje. Forutsatt at vilkårene for å gjennomføre låneopptaket er tilstede, debiteres Långivers beløp fra Långivers E-pengekonto og krediteres Låntakers E-pengekonto hos ESPOS Norge, etter fratrukk for omkostninger.

Innestående på E-pengekontoen eller Klientkontoen er ikke rentebærende. Det kan kun opprettes en E-pengekonto per Långiver. E-pengekontoen følger kundeforholdet.

Långiver kan til enhver tid be om at midler tilsvarende disponibel saldo på E-pengekontoen utbetales til Långivers registrerte bankkonto via Plattformen mot et gebyr, jf. Prislister.

### 5.2 Overføring til långivers registrerte bankkonto

ESPOS Norge har rett, men ingen plikt, til å overføre midler tilsvarende innstående på Långivers E-pengekonto til Långivers registrerte bankkonto mot et gebyr med rimelig varsel, jf. Prislister. Dette er særlig aktuelt hvis Långiver ikke har hatt aktivitet på sin E-pengekonto over ett kvartal.

### 5.3 Feil på E-pengekonto eller Klientkonto

Dersom det er foretatt en feilaktig belastning eller godskriving av Långivers E-pengekonto, har ESPOS Norge rett og plikt til på egen hånd å rette feilen i E-pengekontoen ved korrigerende av E-pengekontoen. Dersom Långivers E-pengekonto blir feilaktig godskrevet og Långiver disponerer over disse feilaktige godskrevne midlene, plikter Långiver å betale til ESPOS Norge for

disponerte beløp det ikke er dekning for på E-pengekontoen. Dette gjelder selv om Långiver var i god tro i forhold til den feilaktige godskrivingen.

Ved tap som følge av feilaktig belastning av E-pengekontoen eller Klientkontoen, svarer Långiver for inntil kr 1 200 dersom dette skyldes bruk av tapt stjålet betalingsinstrument, dersom personlig sikkerhetsanordning er brukt eller som skyldes uberettiget tilegnelse av et betalingsinstrument dersom Långiver har mislyktes i å beskytte de personlige sikkerhetsanordningene og personlig sikkerhetsanordning er brukt. Långiver svarer inntil kr 12 000 dersom Långiver ved grov uaktsomhet har unnlatt å oppfylle sine forpliktelser etter punkt 4 siste avsnitt og for hele tapet dersom det foreligger forsett eller svikaktig opptreden.

### 5.4 Klage i tilknytning til E-pengekonto

Dersom Långiver mener at en transaksjon på E-pengekonto er feil, kan vedkommende fremme en klagesak via Kundeservice: [www.Perx.no](http://www.Perx.no). Perx og ESPOS Norge har plikt til å undersøke forholdet, behandle klagen og gi Långiver svar innen rimelig tid.

## 6. LÅNGIVERS FORPLIKTELSER

Långiver godkjenner ved registrering av kundeforholdet hos Perx standardisert format for Låneavtalen og andre tilhørende vilkår og dokumenter. Standardisert format for Låneavtalen inneholder de alminnelige betingelser med unntak av lånebeløp, rente, avdrag, terminforfall og løpetid som vil fremgå av det aktuelle Lånetilbudet. Lånetilbudet som publiseres på Plattformen i forbindelse med en Tegningsrunde vil, sammen med Standardisert format for Låneavtalen, representere vilkårene for Lånet.

Långiver er forpliktet fra og med tidspunktet for Tegning i et Lånetilbud, og fra og med Tegning anses Långiver for å ha tiltrådt og akseptert Låneavtalen. I et Lån vil det være en eller flere Långivere.

## 7. PERX OG ESPOS NORGES FORPLIKTELSER

Perx er låneformidler og ansvarlig for å administrere Plattformen, herunder for drift og funksjonalitet.

ESPOS Norge er ansvarlig for å håndtere oppgjør som skjer via Plattformen gjennom utstedelse av e-penger til Långivere (mot samtidig mottak av tilsvarende beløp fra Långiver til Klientkontoen) i forbindelse med ytelse av deres lån til Låntakere, og overfører Lån i form av e-penger til Låntakers e-pengekonto hos ESPOS Norge. ESPOS Norge forestår derigjennom oppgjørsfunksjonen tilknyttet Plattformen etter oppdrag fra Perx. Eventuelle betalingstjenester tilknyttet Plattformen utføres også av ESPOS Norge iht. selskapets e-pengekonsesjon.

Perx skal tilveiebringe standardisert avtaledokumentasjon mv som kan benyttes av Brukerne

av Plattformen. Formatene vil bli utfylt av Låntaker, Långiver og/eller Perx før Bruker blir bedt om å signere disse elektronisk eller på annen måte godkjenner dokumentene.

Perx besørger utsendelse av betalingsinformasjon, betalingspåminnelser og varslinger til Låntakerne via Plattformen.

Alle betalinger fra Låntaker under et Lån utbetales til Långivers E-pengekonto, forutsatt at Låntaker har overført slike midler rettmessig til ESPOS Norges Oppgjørskonto. Dersom Låntaker kun betaler deler av terminbeløpet i et Lån fordeles beløpet pro rata mellom Långiverne.

Dersom Långiverne mottar et lavere beløp enn de har krav på etter Låneavtalen og dette ikke skyldes mangelfull tilbakebetaling fra Låntaker til ESPOS Norges Oppgjørskonto, skal Perx og ESPOS Norge undersøke og eventuelt korrigerende feil. Verken Perx eller ESPOS Norge er ansvarlig for betalinger fra Låntaker som helt eller delvis uteblir. Nærmere om håndtering av mislighold og inndrivning følger under punkt 10.

## 8. BEGRENSNINGER PÅ UTLÅNSVIRKSOMHET

For å unngå at Långiver som benytter seg av Tjenesten krysser grensen for å drive konsesjonspliktig utlånsvirksomhet etter finansforetaksloven av 15. april 2015 § 2-1, er det påkrevd at Långiver oppfyller visse kriterier for å delta på Plattformen.

Perx foretar en kontroll så langt det er mulig av disse kravene i Långivers egenerklæringen signert ved registrering på Plattformen. I tillegg er det satt en maksimum begrensning på utlånsvolum per långiverkategori, jfr. Perx.no/lanegiverkategorier. Perx tar forbehold for at kriteriene for deltakelse på Plattformen kan endre seg, herunder maksimum utlånsvolum per Långiverkategori, ettersom regelverket og praktiseringen av dette utvikler seg i det norske markedet for lånebasert folkefinansiering.

Långiver er ansvarlig for at den plassering som foretas via Tjenesten skjer i tråd med følgende vilkår:

- Det er en plassering av overskuddslikviditet som du eier alene;
- Overskuddslikviditeten plassert på plattformen kan fritt disponeres av deg;
- Du ikke har andre utlån utenfor plattformen;
- Deltakelse på plattformen er ikke din hovedinntekt; og
- Deltakelse på plattformen er ikke knyttet til en mer permanent næringsvirksomhet.

Overnevnte vilkår gjelder ikke for Långiver som har konsesjon til å drive utlånsvirksomhet i det norske markedet eller som er omfattet av et lovunntak etter finansforetaksloven.

Hvis du ikke oppfyller disse vilkårene, ber vi om at du tar kontakt med Kundeservice for å få vurdert din situasjon og at du ikke inngår nye utlån inntil din stilling er avklart.

## 9. RENTE

Gjeldende rente for et Lån fastsettes i Låneavtalen. Informasjon om gjeldende rentesats på de Låneavtaler Långiver er avtalepart i, er tilgjengelig for Långiver på Plattformen.

## 10. MISLIGHOLD OG TAP PÅ INNGÅTTE LÅNEAVTALER

Dersom Låntaker kun betaler deler av terminbeløpet skal ESPOS Norge besørge utbetaling av beløpet pro rata til Långivers E-pengekonti hos ESPOS Norge. Dersom Låntaker ikke oppfyller forpliktelsene etter Låneavtalen kommer dette til å fremgå av informasjon lagt ut på Plattformen. Plattformen vil automatisk varsle og purre Låntaker ved manglende betaling.

Så fremt Standardisert format for Låneavtalen er benyttet av Långiverne og Låntaker vil det fremgå at dersom forfalt terminbeløp ikke er gjort opp helt eller delvis etter varsling, og misligholdet er vesentlig, forfaller hele utestående saldo under Lånet til betaling.

Tap framkommer etter mislighold av Låneavtale og at det ikke har lyktes å innkreve utestående krav under Lån i henhold til gjeldende norsk lovgivning og god inkassoskikk. Inndrivningspartner kommer til å overvåke misligholdte Låneavtaler og ved eventuell avslutning uten full dekning, er Långiver forpliktet til å akseptere tapet.

## 11. KOMMUNIKASJON

All kommunikasjon mellom Perx, ESPOS Norge og Långiver vedrørende Plattformen og Tjenesten skjer digitalt. Perx vil varsle Långiver på den e-postadressen som er oppgitt av Långiver. Långiver forplikter seg til å benytte e-post som kommunikasjonsmåte og å være tilgjengelig for Perx og ESPOS Norge på registrert e-post adresse samt aksepterer varsling per mobil (heretter omtalt som digitale meldinger).

Långiver er forpliktet til å gjøre seg kjent med innholdet i en digital melding som Perx og ESPOS Norge har sendt. Perx og ESPOS Norge anser at sendt digital melding er mottatt når mottakers server/tjenesteleverandør har bekreftet mottakelse av utsendt digital melding.

Långiver er ansvarlig for å oppdatere seg på informasjon som er tilgjengelig på Plattformen. Långiver må fremme eventuelle reklamasjoner uten ugrunnet opphold.

## 12. RAPPORTERING

Perx og ESPOS Norge utleverer tilgjengelig pliktige opplysninger til offentlige myndigheter i henhold til norsk lov og forskrift.

### 13. ANSVARSBEGRENSNING

Långiver, Perx og ESPOS Norge er ansvarlig for sine egne handlinger. Långiver er selv ansvarlig for bruk av Tjenesten og etterlevelse av vilkår for å bruke Tjenesten etter punkt 8 samt for egen beslutningen om å låne ut penger gjennom Tjenesten. ESPOS Norges ansvar er under enhver omstendighet begrenset til utstedelse av epenger og oppgjørs- og betalingsformidling.

Perx og ESPOS Norge tar ikke ansvar for Låntakers betalingsvilje og evne. Perx og ESPOS Norge er kun ansvarlig for direkte økonomisk tap påført Långiver som følge av grov uaktsomhet eller forsett fra Perx og ESPOS Norges side i forbindelse med ytelse av Tjenesten, oppad begrenset til et beløp som ikke skal overstige NOK 12 000 per krav, med forbehold for ansvarsfraskrivelsen angitt i de generelle vilkår og/eller i denne Långiveravtalen. Perx og ESPOS Norge har intet ansvar der Perx og ESPOS Norge har opptrådt med normal aktsomhet. Perx og ESPOS Norge påtar seg intet ansvar for indirekte tap. Perx og ESPOS Norge er ikke solidarisk ansvarlig for eventuelle tap, og tap oppstått som følge av erstatningsbetingende feil begått av enten Perx eller ESPOS Norge, og krav kan kun rettes mot det selskapet som har begått feilen.

PERX og ESPOS Norge fraskriver seg ansvar for:

- Perx gir ingen garanti for at det finnes Låntakere som matcher Långivers ønsker og krav.
- Perx og ESPOS Norge kan ikke påta seg ansvar for konsekvenser som skyldes feil eller unøyaktigheter i opplysninger i Långivers egenerklæring eller i kontaktdata.
- Perx og ESPOS Norge påtar seg intet ansvar der Långiver overvurderer egen investeringsevne eller mangler knyttet til disposisjonsrett over midler benyttet til utlån.
- Perx og ESPOS Norge gir ikke råd om utlån eller annen rådgivning av økonomisk karakter til Långiver.
- Perx og ESPOS Norge kan ikke påta seg ansvar for konsekvenser som skyldes uforutsett nedetid eller tjenesteavbrudd i offentlige eller private kommunikasjons- og IT-systemer Perx er avhengige av for sin drift av Plattformen og Tjenesten.
- Perx og ESPOS Norge kan ikke påta seg ansvar dersom myndigheter endrer tillatelse, regelverket eller forutsetninger for Perx og ESPOS Norges virksomhet, Plattform og Tjenester.

- Perx og ESPOS Norge kan ikke påta seg ansvar dersom myndighetene innfører begrensinger eller restriksjoner som kan påvirke Långiver mulighet til å delta i Tjenestetilbud.

Perx og ESPOS Norge er ikke ansvarlige for tap som forårsakes av endring av lovgivning, myndighetsbeslutninger, flom, krig, opprør og naturkatastrofer samt andre uforutsette hendelser utenfor Perx og ESPOS Norges påvirkning (force majeure) herunder nedetid i offentlige eller private infrastrukturer og kommunikasjonssystemer. Forbeholdet gjelder også ved streik, lockout eller lignende omstendigheter som Perx og ESPOS Norge direkte eller indirekte er part i.

### 14. ENDRING AV VILKÅRENE I LÅNGIVERAVTALEN

Endringer i Långiveravtalen skal godkjennes av Långiver. Perx og ESPOS Norge har likevel mulighet til å foreta endringer for å tilpasse seg lov- og forskriftspålagte krav samt praksis fra Finanstilsynet og mindre vesentlige endringer i avtalen, så fremt dette ikke forrykker forholdet mellom partene. Mindre vesentlige endringer vil bli varslet via Plattformen. Kunngjøringen skal gjøres minimum 15 dager før endringen trer i kraft.

### 15. OPPSIGELSE

Avtalen har en gjensidig oppsigelsestid på seks uker etter siste terminbetaling i henhold til Låneavtaler Långiver er part i. Oppsigelse forutsetter at samtlige Låneforhold er opphørt. Ved opphør av denne avtalen overføres Långivers eventuelle tilgodehavende til Långivers registrerte bankkonto.

Perx og ESPOS Norge kan umiddelbart heve denne avtalen for opptak av nye Lån ved vesentlig mislighold fra Långivers side og/eller stenge Långivers tilgang til Tjenesten herunder E-pengekontoen.

### 16. OVERDRAGELSE AV KREDITORPOSISJONER

Långiver har rett til å overdra samtlige rettigheter og forpliktelser i henhold til Avtalene til en tredjeperson som er registrert som Bruker på Plattformen, forutsatt at Perx og ESPOS Norge har akseptert slik overdragelse.

### 17. TVISTER

Partenes rettigheter og plikter etter denne avtalen skal reguleres av norsk lov. Vernetting er Oslo tingrett.

\*\*\*

## FULLMAKT

Perx Folkefinansiering AS gis fullmakt til å representere Långivers krav ovenfor låntaker i den videre saksgang i forbindelse med inndrivingen. Perx Folkefinansiering AS vil være Oppdragsgiver overfor inkassator. Perx Folkefinansiering AS vil med denne fullmakten, som selvstendig kravsforvalter, ha kompetanse til å fremme långivernes krav i eget navn, jfr rettspraksis HR-2014-01161-A.

Inkassatoren skal sette i verk de tiltak som har naturlig for å sikre kravet gjennom sine innkrevingsprosesser.

Långiver frasier seg muligheten for individuell forfølgning av sitt krav.

Det ligger innenfor Inkassators fullmakt å gjøre følgende:

- Iverksette rettslig pågang (både forliksklage og utleggsbegjæring) uten forhåndsgodkjenning fra Oppdragsgiver.
- Tiltak for å avbryte foreldelse der Inkassator mener det er hensiktsmessig.
- Inkassator har fullmakt til å slette inntil 100% av påløpte renter og andre gebyrer.
- I forliksrådssaker har inkassator fullmakt til å fremforhandle forlik i saker der det foreligger fare for økt kostnadsrisiko og/ eller å tape saken.
- I forliksrådssaker med resterende hovedstol inntil kr 50 000 ved vurderingstidspunktet gis Inkassator fullmakt til å redusere resterende hovedstol med inntil 50%.
- å gjennomføre tvangssalg av utleggspant eller annen pant som er resultat av inkassoarbeidet. Inkassatoren kan også avlyse pant uten aksept fra Oppdragsgiver i saker der pantet anses verdiløst i det videre inkassoarbeidet.
- Ved konkurs sendes konkurvarsels i tilfelle der Oppdragsgiver har til hensikt å begjære skyldneren konkurs og trenger ikke forhåndsgodkjenning fra Oppdragsgiver
- Inkassatoren har fullmakt til å akseptere eller avslå alle forslag til gjeldsordninger på vegne av Oppdragsgiver. I større gjeldsordningssaker forbeholder Inkassatoren seg retten til å fakturere ett rettsgebyr (1R) som gjeldsordningssalær dersom arbeidet er mer tidkrevende enn ordinær saksbehandling. Inkassatoren kan avslutte saker der Inkassatoren vurderer at fortsatt arbeid med gjeldsordningen ikke er hensiktsmessig.
- Når saken ligger til overvåk, har Inkassatoren fullmakt til å ettergi inntil [50%] av resterende hovedstol og eventuelle andre kostnader Oppdragsgiver har risikoen for.
- Overføre saker til overvåk der Inkassator vurderer dette som hensiktsmessig.
- Avslutte saker når Inkassatoren vurderer at fortsatt overvåk ikke er hensiktsmessig